



# COMUNE DI SAN SALVO

Provincia di Chieti

Tel. Centralino (0873) 3401 – Telefax 547712



UNO DEI 100 COMUNI  
DELLA PICCOLA GRANDE ITALIA

c.a.p. 66050

Partita IVA 00247720691

**OGGETTO:** Procedura di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica finalizzata all'esclusione da detta procedura in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale – Art.12, d.lgs 152/2006 e s.m.i. relativo al Comparto n.17 del PRG vigente sito in Via Genova. – Ditta Reale Giuseppina / Reale Rosanna.

**Ai sensi del D.lgs 3 aprile 2006 n. 152 e s.m.i. – Determinazione di conclusione positiva della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 – Forma semplificata in modalità asincrona.**

**Vista** la Proposta di Progettazione proposta unitaria del comparto N. 17 presentata in data 06/08/2021 Prot. n. 25101, e successive integrazioni di cui ultima del 17/11/2021 Prot. n. 36381, la ditta "REALE GIUSEPPINA e REALE ROSANNA";

**Considerato** che per l'utilizzazione edilizia dell'area di cui in oggetto, la progettazione è stata redatta ai sensi dell'art. 26 delle N.T.A. del vigente PRG, così come previsto dall'art. 26 della L.R. 18/83 nel testo vigente;

**Visto** che con la Delibera di G.M. n. 32 del 22/02/2022 è stata approvata la progettazione unitaria del comparto edificatorio N. 17;

**Visto** che con la Delibera di G.M. n. 221 del 30/11/2022 sono state nominate le Autorità procedente e competente per il Procedimento V.A.S. del comparto edificatorio N. 17;

**Considerato** che, con nota registrata al Protocollo dell'Ente al n. 33737 del 13/10/2022, è stata inoltrata dalla Ditta proponente il Comparto n.17 la documentazione per la Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. (art. 12 DLgs. 152/2006 e s.m.i.), al fine di poter escludere l'intervento dalla procedura strutturata di V.A.S.;

**Tenuto** conto dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona indetta con comunicazione del 19/12/2022;

**Considerato** che sono state regolarmente invitate le seguenti Soggetti Competenti in materia Ambientale (ACA):

- Regione Abruzzo - DPC  
Dipartimento Territorio – Ambiente - Servizio Valutazioni Ambientali;
- Azienda Sanitaria Locale 02 - Lanciano – Vasto – Chieti;
- Servizio Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica - Siesp – Vasto;
- Provincia di Chieti;
- ARTA Abruzzo - Agenzia Regionale Per La Tutela Dell'Ambiente - Gruppo di lavoro VAS;
- SASI Spa - Gestore del Servizio Idrico Integrato;
- Autorità Competente in materia di VAS - Comune di San Salvo.

**Considerato** che il termine perentorio entro il quale le ACA coinvolte dovevano rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza è decorso il 19/01/2023;

**Viste** le note pervenute presso questo ufficio dalle Autorità coinvolte nella Conferenza di Servizi entro i termini previsti, che sono:

- nota Provincia di Chieti – registrata al protocollo dell’Ente al n. 42729 del 30/12/2022;
- nota Regione Abruzzo – DPC - Dipartimento Territorio – Ambiente - Servizio Valutazioni Ambientali – registrata al protocollo dell’Ente al n. 2115 del 19/01/2023;
- nota ARTA Abruzzo - Agenzia Regionale Per La Tutela Dell'Ambiente - Gruppo di lavoro VAS – trasmessa a questo Ente il 19/01/2023 e registrata al protocollo dell’Ente al n. 2315 del 20/01/2023;

**Visto** il parere favorevole all’esclusione dalle successive fasi di Valutazione Ambientale Strategica dell’ARTA Abruzzo, che si allega alla presente come parte integrante e sostanziale;

**Tenuto** conto delle motivazioni sopra richiamate;

adotta la seguente

#### DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 **finalizzata all’esclusione da detta procedura in quanto intervento locale in una piccola area del territorio comunale – Art.12, d.lgs 152/2006 e s.m.i. relativo al Comparto n.17 del PRG vigente sito in Via Genova;**

Ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle ACA ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Abruzzo – Sez. di Pescara, ai sensi della L. 6 dicembre 1971, n.1034 e successive modifiche ed integrazioni, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla notifica della presente, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n.1199

Gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso gli Uffici del Servizio Urbanistica del Comune di San Salvo dove è possibile prendere visione degli atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso.

San Salvo, lì 25/01/2023



**L’Autorità Procedente**  
Arch. Mimmo DI RITO

**L’Autorità Competente**  
Ing. Luigi MENNA

